

LAND FOR SALE

売地

足柄上郡開成町

岡野

KAISEI OKANO

PRICE

価格

50 万円

JR御殿場線「山北」駅

バス14分「三菱ガス化学前」 徒歩19分

SELLING POINT / おすすめポイント

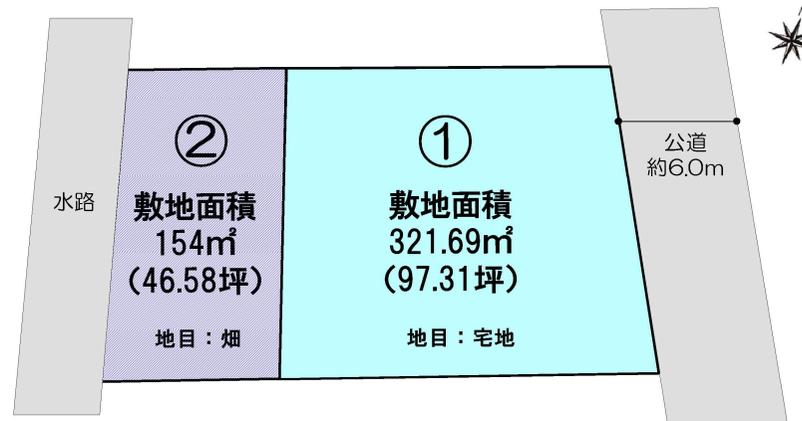
143坪の広大な敷地！自然と共に暮らす贅沢なロケーション

敷地面積143.89坪の広々とした敷地は開放感と陽当たりにも恵まれた快適な環境が魅力です。周辺は緑豊かで、西側には美しい山並みが広がり、自然に囲まれた穏やかな暮らしを実現できます。建築条件付き売地ではございませんので、理想に合わせた住まいを自由に設計可能です。ゆとりある敷地で自然と共に過ごす贅沢な暮らしをお届けします！

ACCESS MAP / 案内図



PLAN / 区画図



①+②合計 475.69m² (143.89坪)

※No.②154m² (46.58坪) は宅地要件無し No.①②まとめでの売買となります



OUTLINE / 物件概要

- 所在 / 足柄上郡開成町岡野35-2
- 交通 / JR御殿場線「山北」駅 バス14分「三菱ガス化学前」 徒歩19分
- 土地面積 / 公簿475.69m² (143.89坪)
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地・畑
- 都市計画 / 市街化調整区域
- 用途地域 / 無指定
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 接道 / 東側公道約6.0m
- 現況 / 更地
- 設備 / 公営水道・個別浄化槽・個別プロパン
- 引渡 / 相談
- 備考 / 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします
- 特記事項 / 本物件は都市計画法第29条第1項第2号（農家住宅等）に該当しており、「開成町在住の農業従事者で10a（1,000m²）以上の農地所有者」限定で購入が可能です

LIFE INFO / 周辺施設

- セブンイレブン 1100m
- マックスバリュ 1800m
- 開成小学校 1700m
- 文明中学校 2200m

プラスの価値をご提案

ONE'S HEART plus



TEL 0466-21-9877

株式会社ONE' S-HEART plus

〒251-0056 神奈川県藤沢市羽鳥3丁目4番13号 FAX 0466-21-9878

神奈川県知事免許 (1) 第32689号 (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

取引態様
専任媒介