

NEWLY BUILT HOUSE

全2棟  
新築分譲住宅

平塚市  
東八幡  
HIRATSUKA HIGASHIYAWATA

PRICE

価格 4,580万円~

JR東海道線「平塚」駅 徒歩20分

FLOOR PLAN/間取図

## 1号棟 4LDK

- 土地面積/110.71m<sup>2</sup> (33.48坪)
- 建物面積/ 98.12m<sup>2</sup> (29.68坪)
- 建築確認番号/第HPA-25-14142-1号

PRICE/価格

4,680万円



■1階/48.021m<sup>2</sup>



■2階/50.10m<sup>2</sup>



## 2号棟 4SLDK

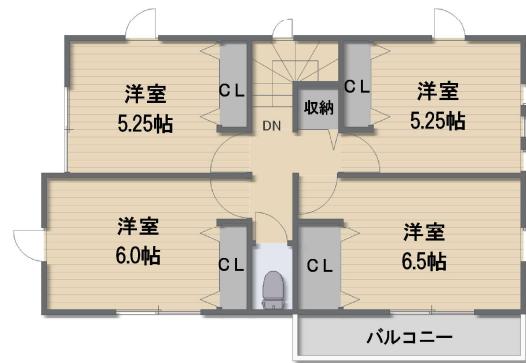
- 土地面積/138.93m<sup>2</sup> (42.02坪)
- 建物面積/ 97.29m<sup>2</sup> (29.43坪)
- 建築確認番号/第HPA-25-14143-1号

PRICE/価格

4,580万円



■1階/46.37m<sup>2</sup>



■2階/50.92m<sup>2</sup>

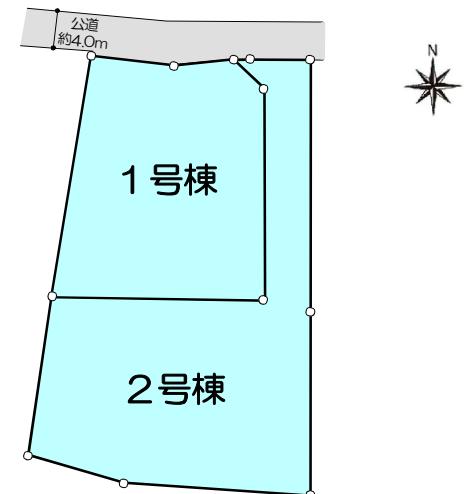


OUTLINE/物件概要

- 所在/平塚市東八幡1丁目11-9 ■交通/JR東海道線「平塚」駅 停歩20分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200% ■公法制限/準防火地域、第2種高度地区 ■接道/北側公道約4.0m ■構造規模/木造2階建 ■現況/更地 ■完成/令和8年3月
- 設備/公営水道・公共下水・都市ガス ■引渡可能時期/相談 ■備考/図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします



PLAN/区画図



LIFE INFO/周辺施設

- セブンイレブン ..... 150m
- 済生会湘南平塚病院 ..... 680m
- ららぽーと湘南平塚 ..... 860m
- 平塚市役所 ..... 860m
- 大野幼稚園 ..... 300m
- 八幡小学校 ..... 750m
- 神明中学校 ..... 1190m

プラスの価値をご提案

ONE'S HEART plus



TEL 0466-21-9877

株式会社ONE'S HEART plus

〒251-0056 神奈川県藤沢市羽鳥3丁目4番13号 FAX 0466-21-9878

神奈川県知事免許 (1) 第32689号 (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

取引態様

媒介