

EXISTING HOME
中古戸建て

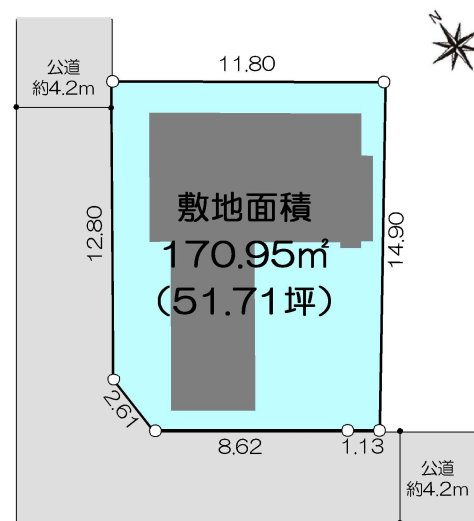
茅ヶ崎市
芹沢
CHIGASAKI SERIZAWA

PRICE
価格
1,890 万円

JR東海道線「茅ヶ崎」駅
バス17分「小出小学校前」停歩6分



PLAN/区画図



OUTLINE/物件概要

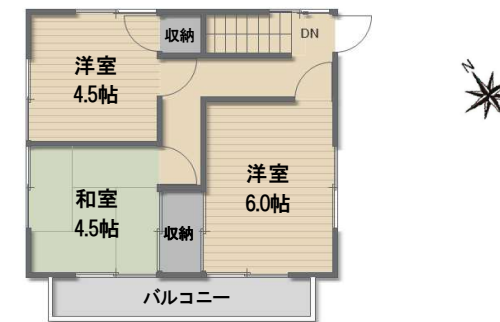
■所在/茅ヶ崎市芹沢902-42 ■交通/JR東海道線「茅ヶ崎」駅 バス17分「小出小学校前」停歩6分、小田急江ノ島線「湘南台」駅 バス15分「小出小学校前」停歩6分
■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■公法制限/建築基準法第22条
■接道/南西側公道約4.2m、北西側公道約4.2m ■構造/木造重鉛葺鋼板・瓦葺地下1階付2階建 ■築年月/昭和48年9月築（平成元年増築） ■間取り/6LDK
■現況/居住中 ■引渡/相談 ■設備/公営水道・浄化槽・個別LPG ■備考/契約不適合責任免責、図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします

SELLING POINT/おすすめポイント

緑に囲まれた穏やかな住環境に建つ、ゆとりの地下車庫付き6LDK。角地につき陽当たり・通風良好。

閑静な住宅地に佇む6LDKのゆとりある中古戸建。角地のため陽当たり・通風に恵まれ、開放感のある立地が魅力。住居としてはもちろん、事務所やアトリエなどの併用住宅としても利用可能。地下車庫付きで車も状態良く保管できます。茅ヶ崎駅・湘南台駅・香川駅の3駅利用可能なので、通勤やお出かけにも便利。周辺は交通量が少なく、自然を感じる穏やかな環境。静かな場所で暮らしと仕事を両立したい方におすすめです。土地としてもご検討可能。建築条件無しにつきお好みのハウスメーカー・工務店にてご建築いただけます。

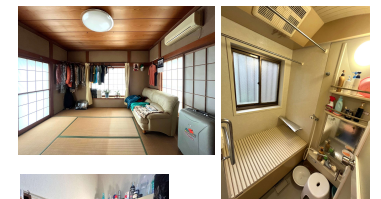
FLOOR PLAN/間取図



6LDK

■土地面積/170.95m² (51.71坪)

■建物面積/136.75m² (41.36坪)



LIFE INFO/周辺施設

■小出郵便局 740m
■茅ヶ崎新北陵病院 1450m
■業務スーパー 1450m
■里山公園 650m
■芹沢保育園 600m
■小出小学校 550m
■北陽中学校 1870m

プラスの価値をご提案

ONE'S HEART plus



TEL 0466-21-9877

株式会社ONE' S-HEART plus

〒251-0056 神奈川県藤沢市羽鳥3丁目4番13号 FAX 0466-21-9878

神奈川県知事免許（1）第32689号 （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員 （公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

取引態様
一般媒介