

Brand-new House
新築未入居戸建

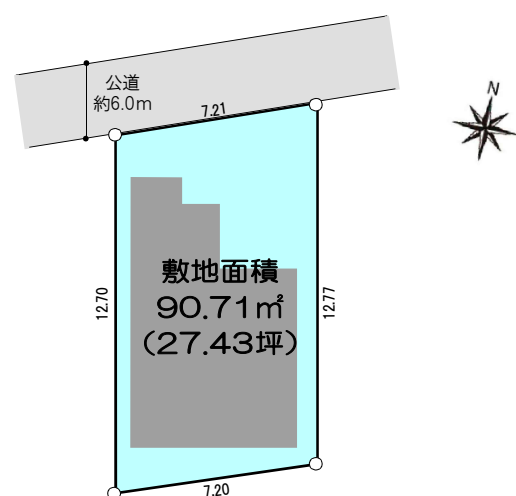
平塚市
虹ヶ浜
HIRATSUKA NIJIGAHAMA

PRICE
価格 4,080 万円

JR東海道線 「平塚」駅 徒歩 20 分



PLAN / 区画図



SELLING POINT / おすすめポイント

生活施設が徒歩圏に揃う便利な住環境。最新設備が整った築後未入居の4LDK！

平塚市虹ヶ浜の落ち着いた住宅街に建つ築後未入居の4LDK。駐車スペース1台可。
全室収納付きの使いやすい間取りに加え、暮らしやすさを大切にした間取り設計が快適な日常をサポートします。
室内は未入居のまま丁寧に管理されており、新築同様の清潔感が魅力です。
徒歩圏内にスーパーやドラッグストア、飲食店などが揃い、日々の生活に便利な環境です。
ひらつかシーテラスまで徒歩7分。穏やかな時間と便利な生活が両立する、湘南エリアならではの住まいです。

FLOOR PLAN / 間取図



4LDK

■土地面積 / 90.71m² (27.43坪)

■建物面積 / 91.50m² (27.67坪)

LIFE INFO / 周辺施設

- セブンイレブン 100m
- しまむらストア 260m
- クリエイト 460m
- アークスクエア湘南平塚 790m
- 花水幼稚園 290m
- 花水小学校 360m
- 浜岳中学校 390m

OUTLINE / 物件概要

- 所在 / 平塚市虹ヶ浜3-28
- 交通 / JR東海道線「平塚」駅 徒歩20分
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 公法制限 / 準防火地域、第2種高度地区
- 接道 / 北側公道約6.0m
- 私道負担 / なし
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 築年月 / 令和6年1月築
- 間取り / 4LDK
- 現況 / 空室（築後未入居）
- 引渡 / 相談
- 設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス
- 備考 / 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします

プラスの価値をご提案

ONE'S HEART plus

TEL 0466-21-9877

株式会社ONE' S-HEART plus

〒251-0056 神奈川県藤沢市羽鳥3丁目4番13号 FAX 0466-21-9878

神奈川県知事免許 (1) 第32689号 (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

取引態様
専任媒介