

# 売地

平塚市めぐみが丘1丁目

現況渡し

土地面積  
公簿 225.34㎡

現況  
更地

引渡し時期  
相談

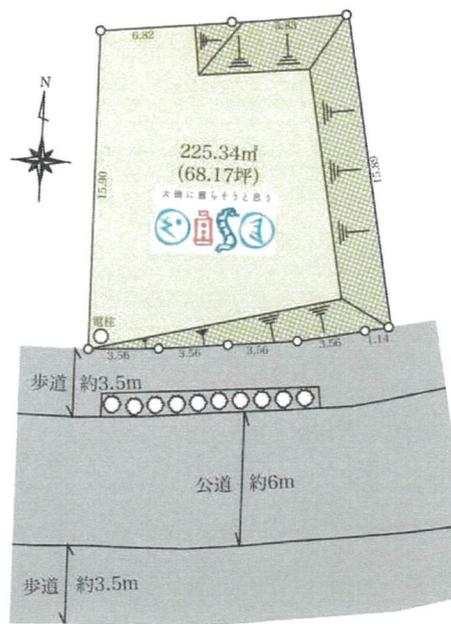
南道路68坪超の土地

建築条件なし

都市ガス引込済です。



平塚めぐみが丘1丁目南道路の土地



|      |            |             |          |
|------|------------|-------------|----------|
| 物件種目 | 売地         |             |          |
| 用途用途 | 住宅用地       |             |          |
| 所在地  | 平塚         |             |          |
| 土地面積 | 公簿 225.34㎡ | 私道面積 (共有部分) |          |
| 価格   | 2,380万円    | 坪単価         | @34.91万円 |

|              |                                      |      |      |
|--------------|--------------------------------------|------|------|
| 物件所在地        | 神奈川県平塚市めぐみが丘1丁目5-10                  |      |      |
| 交通           | JR東海道本線 平塚<br>バス20分 バス停めぐみが丘南 徒歩3分   |      |      |
| 土地権利         | 所有権                                  | 地目   | 宅地   |
| 都市計画         | 市街化区域                                | 用途地域 | 1種低層 |
| 建ぺい率         | 50%                                  | 容積率  | 80%  |
| 他の法令上の制限     |                                      |      |      |
| 地勢           | 平坦                                   |      |      |
| 建築条件         |                                      |      |      |
| 現況           | 更地                                   |      |      |
| 引渡し(明け渡し)    | 相談 / 現況渡し                            |      |      |
| 開発許可         |                                      |      |      |
| 接道状況 (側面・前面) | 南14.0m 公道 接面15.0m<br>都市ガス、電気、上水道、下水道 |      |      |
| 設備           |                                      |      |      |
| 備考           |                                      |      |      |

プラスの価値をご提案

ONE'S HEART plus



TEL 0466-21-9877

■取引態様/媒介

株式会社ONE'S HEART plus

〒251-0056 神奈川県藤沢市羽鳥3丁目4番13号 FAX 0466-21-9878

神奈川県知事免許 (1) 第32689号 (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員